

**OULUN OSUUSPANKKI
KATTOPIHOJEN VIITESUUNNITELMA**

17.3.2023




HUOM. Tämä A4-tuloste ei ole mittakaavassa.

V S U

MAISEMA-ARKKITEHDIT OY



MERKINTÖJEN SELITYKSET

-  istutettava rungollinen pensas, kasvual. 800 mm
 -  istutettava havupensas, kasvual. 800 mm
 -  istutettava köynnös, kasvual. 800 mm
 -  ist. 1 istutusalue, maksaruoho/matala keto, kasvual. 60-80 mm, RT viherkattotyyppi 1 (esim. EG-Trading Nordic Green Roof)
 -  ist. 2 istutusalue, keto, kasvual. 150-200 mm, RT viherkattotyyppi 2, (esim. EG-Trading omalla siemenseoksella tuoresiemeneroosiomatto)
 -  ist. 3 istutusalue upotettu, dynaaminen, kasvual. 800 mm, biohiiltä 10 % kasvual. tilavuudesta, Mona-Link kastelujärjestelmä, RT viherkattotyyppi 4
 -  ist. 4 istutusalue, keto, kasvual. 150-200 mm, RT viherkattotyyppi 2, (esim. EG-Trading omalla siemenseoksella tuoresiemeneroosiomatto)
 -  kausi-ist. kausi-istutuksia ruukuissa
 -  Viherkatoille tuoteistettu kasvualusta esim. Kekkilä Kattopuutarhamulta PLUS
 -  mt maatiili harmahtavan ruskea, kivituhkasaumaus < 5 mm
 -  maatiiliraidat kasvillisuuden lomassa
 -  pt puuterassi, lehtikuusi (käsittelemätön, annetaan harmaantua)
 -  hi upotettu hiekkalaatikko
 -  lu väliaikainen lumitila, ei kaiteen viereen! (kattopihalla tehdään lumityöt käsin)
 -  ta talvikunnossapidettävä alue
 -  matalan/syvän kasvualustan raja
 -  pg pergola (ark.suun. mukaan)
 -  kuntoilulaite, tummanharmaa (Nola Kebne Outdoor Gym, Unit 3)
 -  pöytäryhmä, puu ja harmaa teräs (esim. Nola Parco Armchair & Table)
 -  pyörivä oleskelutuoli, puu ja harmaa teräs (esim. Zano Lounger)
 -  pollarivalaisin
- Kalusteet oltava kiinteitä, ei irtokalusteita tuulisuuden vuoksi



Noudatettava: SFS-EN 1176-1, 1176-7 ja 1177.

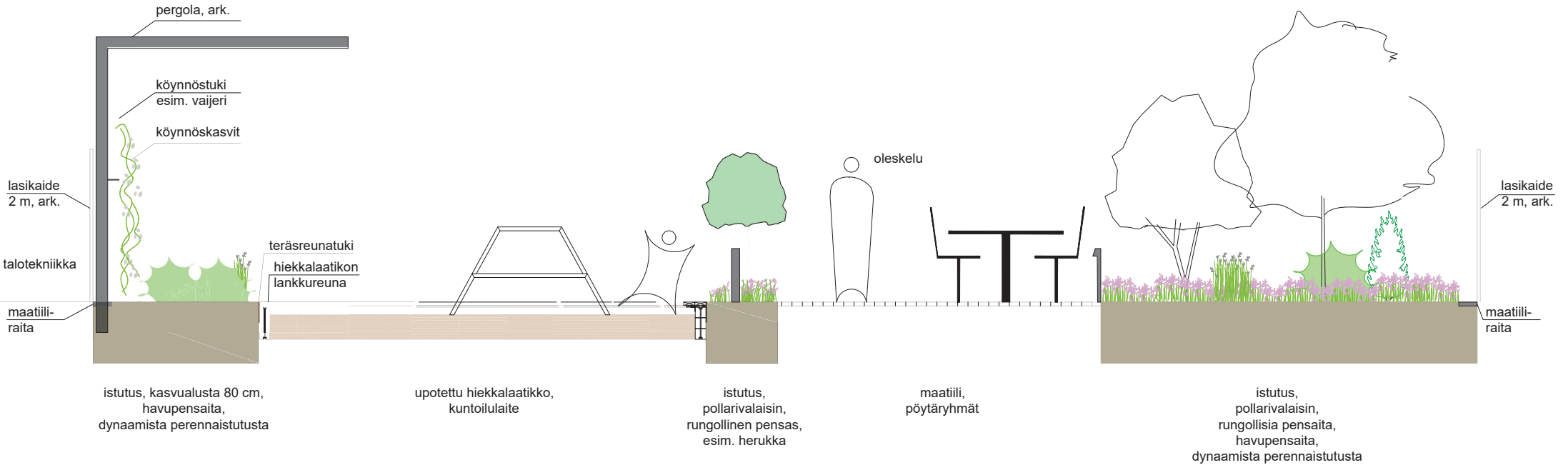
VSU

VSU MAISEMA-ARKKITEHDIT OY

Uusikatu 24 G 72, 90100 OULU
Tähtitorninkatu 22 E, 00140 HELSINKI

Oulun Osuuspankki
VIITESUUNNITELMA 1:200 17.3.2023

PERIAATELEIKKAUS A-A'



VSU

VSU MAISEMA-ARKKITEHDIT OY

Uusikatu 24 G 72, 90100 OULU
Tähtitorninkatu 22 E, 00140 HELSINKI

Oulun Osuuspankki
PERIAATELEIKKAUS A-A' 1:50 17.3.2023

V S U

OULUN OSUUSPANKKI

MAISEMAKONSEPTI

17.3.2023

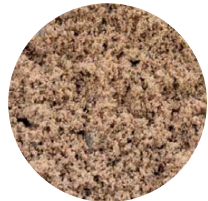


OULUN OSUUSPANKKI

- Vaaleat harmoniset hiekan ja harmaan sävyt materiaaleissa
- Kiinteät, tyylikkääät ja mukavat kalusteet - väreinä hillityt tummanharmaa ja puu tuomassa lämpöä
- Istutukset monilajisia ja dynaamisia perennaistutuksia sekä ketoja - ruohovartisia, oululaisia luonnonkasveja
 - > imeyttävät hulevesiä ja tukevat paikallista biodiversiteettiä



maatili



leikkihiekka



puu



pulverimaalattu teräs



Kuvien lähteet: Tuotteiden valmistajat, VSU ja hietalituruocho Susanne Greus

OULUN OSUUSPANKKI

MATERIAALIT

Maatili



Harmaantuva puu



Pulverimaalattu teräs



Turva-alusta leikkihiekkä



OULUN OSUUSPANKKI

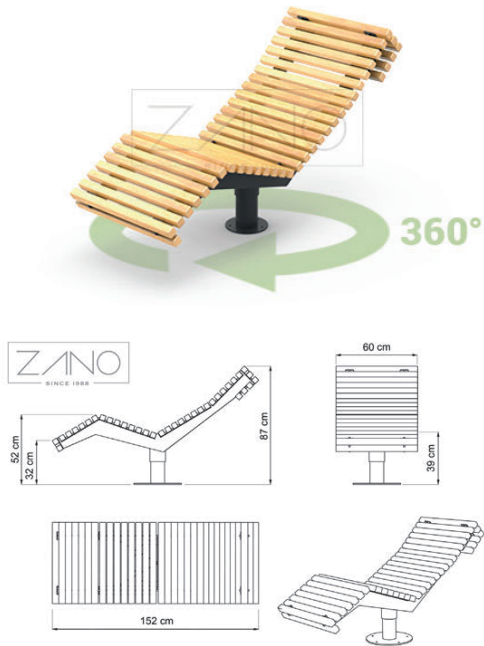
KALUSTEET

ZANO

LOUNGER

pyörivä oleskelutuoli

puu ja harmaa teräs



NOLA

PARCO

tuolit ja pyöreä pöytä

mänty tai FSC jatoba
ja harmaat teräsjalat



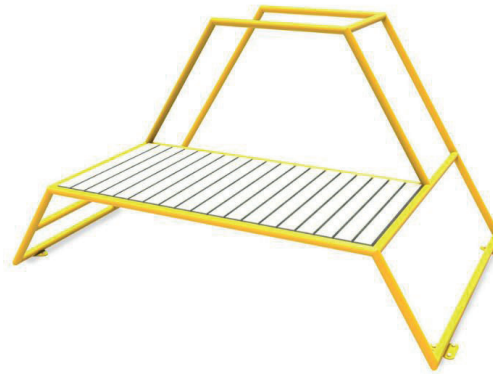
OULUN OSUUSPANKKI

KUNTOILUVÄLINEET

NOLA

KEBNE

ulkokuntoiluvälineet
puu ja tummanharmaa teräs



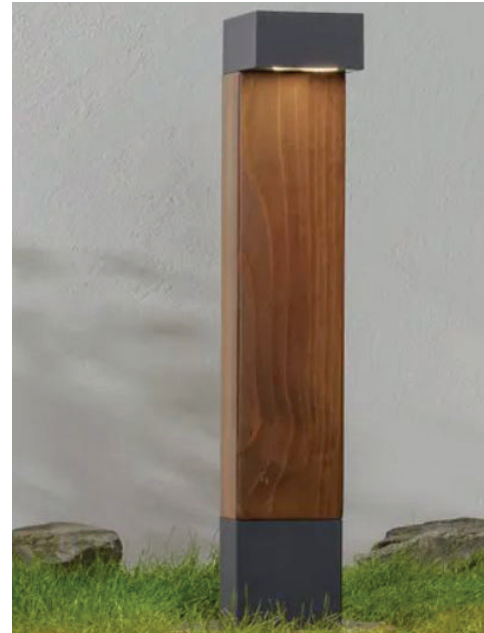
Kuvien lähteet: Tuotteiden valmistaja

OULUN OSUUSPANKKI

VALAISTUS, esimerkkejä



BEGA
77237K3
pollarivalaisin
teräs, tumman harmaa
k 70 cm



BEGA
84498
pollarivalaisin
teräs, tumman harmaa
k 70 cm

Kuvien lähteet: Tuotteiden valmistaja

OULUN OSUUSPANKKI

KASVILLISUUS

Istutukset maksaruohomattoa, ketoa, dynaamisia istutuksia

Oululaisia kasveja, esim:

Kukat

ahokissankäpäpä
ahomansikka
aho-orvokki
ahosuolaheinä
heinätähtimö
hietalituruo (Oulun nimikkokasvi)
keltakannusruoho
kissankello
kumina
metsäkurjenpolvi
mäkitervakko
niittyhumala
nurmitädyke
puna-aialakki
päivänkakkara
rantakukka
ruohokanukka
valkomesikkä (painolastikasvi)

Heinät

nuokkuhelmikkä
metsälauha
siniheinä

Pensaat (kasvualusta 800 mm)

hietikkosiropaju
kataja
tyrni

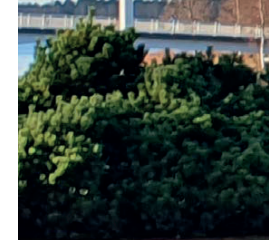
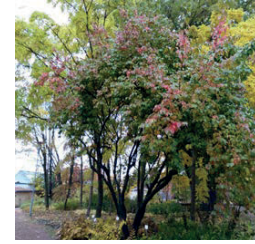
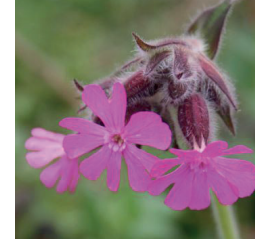
Lisäksi koristekasveja

(kasvualusta 800 mm)

Rungolliset pensaat esim.

kiiltoheisi
pihasyreeni
kuutamohortensia
rungollinen punaherukka

Köynnöksiä, perennoja



Kuvien lähteet: Wikipedia, 4. viimeinen VSU ja 3 viimeistä Susanne Greus

OULUN OSUUSPANKKI: Kasvillisuus

ISTUTUSALUEET

ISTUTUSALUE 1

maksaruoho/matala keto
kasvual. 60-80 mm,
RT viherkattotyyppi 1

Heinät

lampaannata

Kukat

aho-orvokki
ahomansikka
hietalituruoho (Oulun nimikkokasvi)
keltamaksaruoho
kevättaskuruoho
kissankäpä
kissankello
kumina
mäkitervakko
niittyhumala
pihasaunio
syysmaitiainen

ISTUTUSALUE 2

keto
kasvual. 150-200 mm
RT viherkattotyyppi 2

Heinät

punanata
jäkki
lampaannata
nuokkuhelimikkä
metsälauha
siniheinä

Kukat

aho-orvokki
ahomansikka
ahopukinjuuri
ahosuolaheinä
hietalituruoho (Oulun nimikkokasvi)
heinätähtimö
keltakannusruoho
kevättaskuruoho
kissankäpä
kissankello
kultapiisku
kumina
mäkitervakko
niittyhumala
niittynätkelmä
nurmitädyke
peltotaskuruoho
päivänkakkara
piharatamo
pihasaunio
pikkulaukku
puna-ailakki
siankärsämö
syysmaitiainen

ISTUTUSALUE 3

dynaaminen istutus
kasvual. 800 mm
RT viherkattotyyppi 4

MAANPEITEKERROS 50%

Kukat

aho-orvokki
ahomansikka
niittyhumala
ruohokanukka

SESONKITEEMAKERROS 40%

Heinät

nuokkuhelimikkä
metsälauha

Kukat

hietalituruoho (Oulun nimikkokasvi)
heinätähtimö
hiirenvirna
keltakannusruoho
kissankello
kumina
mäkitervakko
niittynätkelmä
nurmitädyke
puna-ailakki

RAKENNEKERROS 10%

Heinät

siniheinä

Kukat

metsäkurjenpolvi
päivänkakkara
rantakukka
valkomesikkä (painolastikasvi)

PENSAAT

kataja
tyrni
hietikkosiropaju
kääpiövuorimänty
runggollinen kuutamohortensia
runggollinen pihasyreeni
runggollinen kiiltoheisi
runggollinen punaherukka

KÖYNNÖKSIÄ, KORISTEPERENNOJA

ISTUTUSALUE 4 JÄTETILAN KATTO

keto
kasvual. 150-200 mm,
RT viherkattotyyppi 2

Heinät

lampaannata

Kukat

aho-orvokki
ahomansikka
hietalituruoho (Oulun nimikkokasvi)
isomaksaruoho
keltamaksaruoho
keto-orvokki
kevättaskuruoho
kissankello
kumina
mesimarja
pikkutervakko
niittyhumala
siankärsämö
syysmaitiainen

OULUN OSUUSPANKKI: Kattoterassi 5. kerros

- Harmaan ja tumman vihreän sävyt - puu tuomassa lämpöä
- Kalusteet tyylikkäitä ja kevyitä - helposti kasattavia
- Kausi-istutuksia ruukuissa - tai esim. kestäviä koristeheiniä



Kuvien lähteet: Tuotteiden valmistaja

OULUN OSUUSPANKKI: Kattoterassi 5. kerros

MATERIAALIT

Maatiili



Harmaantuva puu



Pulverimaalattu teräs



OULUN OSUUSPANKKI: Kattoterassi 5. kerros

KALUSTEET

NOLA

SIGILL PARK BENCH

öljytty pyökki ja galvanoitu teräs tai sinkitty sekä pulverimaalattu tumman vihreä



NOLA

11:AN STOL

öljytty tammi ja tumman harmaat tai vihreät teräsjalat



NOLA

STURENHOF

pyöreä taitettava bistro-pöytä MDF-kannella, tumman harmaa



Kuvien lähteet: Tuotteiden valmistaja

LUMITILOJEN MÄÄRITYS TONTEILLE

VERSIO 2.0

29.11.2021

LUE OHJEET ENNEN KÄYTTÖÄ

Tonttien tulee olla omavaraisia lumitilojen suhteen. Lumien pois kuljettaminen on kallista sekä vastoin kaupunkien kestävän kehityksen ja hiilineutraaliuden tavoitteita. Tällä kaavalla voit tarkistaa lumitilojen riittävyyden tontilla. Voit määrittellä itse mitoituksen taustalla olevan lumimäärän alla.

Auraajat pukkaavat lumet aurattavien alueiden / käytävien päätyihin oleville viheralueille. Hankalasti työn sujumuuden kannalta sijoitsemiin lumitiloihin ei aurata. Varaa siis lumitilat luontevien aurausreittien päihin näkemät huomioiden (risteysalueella max. lumivallin korkeus on 0,8 m). Isoimmat lumitilat kannattaa varata pysäköintialueiden päihin / välttämään läheisyyteen ja pienemmät lumitilat käytävien päihin / risteyskohtiin. Kulkuväylien varsille työkoneet eivät pysty erikseen kasaamaan lunta ilman riittävää kääntötilaa.

Lumikasojen korkeus tontin sisällä voi olla korkeintaan 3,7 metriä. Kulkureittien päissä (joissa operoidaan pienemmällä kalustolla) max. korkeus voi olla 2,7 metriä. Kiinteistöjen aurauskaluston nostokorkeus on normaalisti 2,7 - 3,7 metriä. Kauhan minimileveys on noin 1,5 m, jolloin alle 8 m² lumitiloja ei kannata tontille koneella kasattaviksi käytännössä sijoittaa. Aurauskaluston ulottovuus kauhalla on max. 2,8 m, minkä vuoksi syvyydeltään yli 4,6 m lumitilat vaativat useamman kasaussuunnan, jos halutaan välttää pohjan päälle ajamiselta. Yli 4,6 m syvät lumitilat **lisäävät riskiä pohjan vaurioitumiselle / asettaa vaatimuksia** lumitilan pohjan kestävyydelle.

Mitoitettava lumen määrä (m) Oulussa käytetään arvoa 0,6 m

Aurattavan alueen pinta-ala yht. <- 1. Syötä tähän aurattavan alueen pinta-ala neliönä (m²)

2. Anna lumitilan leveys ja syvyys jokaiselle kasalle.

	Leveys	Syvyys	Korkeus	Pinta-ala	Tilavuus	HUOMIOITAVAA		TILAVUUSTASE (= lumitilatarve - lumikasojen kapasiteetti)
						Kuormaussuunnat	Pohjan vaurioriski	
Lumitila 1	5,20	4,40	1,7	22,9	11,2	-	-	3,23
Lumitila 2			0,0	0,0	0,0	-	-	RIITTÄÄ
Lumitila 3			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 4			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 5			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 6			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 7			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 8			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 9			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 10			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 11			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 12			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 13			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 14			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 15			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 16			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 17			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 18			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 19			0,0	0,0	0,0	-	-	
Lumitila 20			0,0	0,0	0,0	-	-	
				22,9	11,2			